

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń w przychodni rodzinnej NZOZ Przychodnia Rodzinna, Wiesława Drejer-Przekop
ADRES INWESTYCJI : 16-300 Augustów, ul. Hoża 2B
INWESTOR : NZOZ Przychodnia Rodzinna, Wiesława Drejer-Przekop
ADRES INWESTORA : 16-300 Augustów, ul. Hoża 2B
DATA OPRACOWANIA : 18 lipca 2022 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
18 lipca 2022 r.

Data zatwierdzenia

DZIAŁY KOSZTORYSU

| Lp. | Nazwa działu | Od | Do |
|-----|--|-----|------|
| 1 | ROZBIÓRKI | 1.1 | 1.15 |
| 2 | ŚCIANKI DZIAŁOWE | 2.1 | 2.5 |
| 3 | SUFITY PODWIESZANE | 3.1 | 3.1 |
| 4 | OKŁADZINY WEWNĘTRZNE - TYNKI, OKŁADZINY, MALOWANIE | 4.1 | 4.10 |
| 5 | POŁOGI I POSADZKI | 5.1 | 5.12 |
| 6 | ELEMENTY OTWOROWE - DRZWI | 6.1 | 6.5 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|--------------------------------|---|--|--|---------|
| 1 | | ROZBIÓRKI | | | |
| 1.1 | KNR 4-01 0354-07 | wWykucie z muru ościeżnic stalowych drzwi <i>istniejący drzwi do sanitariatu i gabinetu</i> 1+1 | szt. szt. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 1.2 | KNR 9-29 0212-04 | Demontaż okładzin z płyt gipsowo-kartonowych obudowy sufitu lub sufitu podwieszzonego przy powierzchni demontażu ponad 5 m2 - okładzina pojedyncza 172,00 | m ² m ² | 172,000 | |
| | | | | RAZEM | 172,000 |
| 1.3 | KNR 9-29 0213-01 | Usunięcie izolacji termicznej i akustycznej obudowy sufitu lub sufitu podwieszzonego z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki do 5 m2 o grubości do 8 cm poz. 1.2 | m ² m ² | 172,000 | |
| | | | | RAZEM | 172,000 |
| 1.4 | KNR 9-29 0215-04 | Demontaż rusztu pojedynczego obudowy sufitu podwieszzonego z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni demontażu ponad 5 m2 - rozstaw profili ponad 50 cm poz. 1.2 | m ² m ² | 172,000 | |
| | | | | RAZEM | 172,000 |
| 1.5 | KNR 4-01 0348-03 | wRozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej <i>istniejąca ścianka pom. gab. zabieg. i gab. szczepień</i> 5,70*3,55 <i>istniejące ścianki istniejącego sanitariatu</i> (5,32*2+2,70+2,60)-(0,80*2,10*2+1,10*2,10*2) <i>przesuwane drzwi</i> 0,30*2,10 | m ² m ² m ² | 20,235 7,960 0,630 | |
| | | | | RAZEM | 28,825 |
| 1.6 | KNNR 3 0801-04 | wRozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej <i>istn. pom.</i> 154,00 | m ² m ² | 154,000 | |
| | | | | RAZEM | 154,000 |
| 1.7 | KNR 4-01 0804-07 | wZerwanie szlichty cementowej <i>jw.</i> poz. 1.6 | m ² m ² | 154,000 | |
| | | | | RAZEM | 154,000 |
| 1.8 | KNR 4-01 0819-15 | wRozebranie wykładziny ściennej z płytek <i>zlikwidowane sanitarium</i> 3,00*(1,12+1,38+1,15+1,95) | m ² m ² | 16,800 | |
| | | | | RAZEM | 16,800 |
| 1.9 | KNNR 7 0703-02 z.o. 3.4. | Przegrody z tworzyw sztucznych z drzwiami - powierzchnia do 10 m2 - demontaż przed ponownym montażem 2,28*3,06-0,63*0,82 | m ² m ² | 6,460 | |
| | | | | RAZEM | 6,460 |
| 1.10 | KNR 4-01 0349-02 | Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 0,25*0,63*0,83 | m ³ m ³ | 0,131 | |
| | | | | RAZEM | 0,131 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|---|--|--|-------------------------|--------|
| 1.11 | KNR 4-01 0108-17 | Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odleglosc do 1 km poz.1.5*0,12+poz.1.8*0,03+poz.1.2*0,02+poz.1.2*0,08+poz.1.10 | m ³ m ³ | 21,294 | |
| | | | | RAZEM | 21,294 |
| 1.12 | KNR 4-01 0108-19 | Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji zwirobetonowych i zelbetowych na odleglosc do 1 km poz.1.6*0,03+poz.1.7*0,05 | m ³ m ³ | 12,320 | |
| | | | | RAZEM | 12,320 |
| 1.13 | KNR 4-01 0108-20 | Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za kazdy nastepny 1 km Krotnosc = 4 <i>wywóz na odl. 5 km, dodatek za 4 km</i> poz.1.11+poz.1.12 | m ³ m ³ | 33,614 | |
| | | | | RAZEM | 33,614 |
| 1.14 | KNR 4-04 1107-01 | Transport zlomu samochodem skrzyniowym z zaladunkiem i wyladunkiem ręc- nym na odleglosc do 1 km <i>przedm. z poz. 1.1, 1.3</i> 7,00*2/1000 poz.1.3*3,15/1000 | t t t | 0,014 0,542 | |
| | | | | RAZEM | 0,556 |
| 1.15 | KNR 4-04 1107-04 | Transport zlomu samochodem skrzyniowym - dodatek za kazdy rozpoczety km po- nad 1 km Krotnosc = 4 <i>wywóz na odl. 5 km, dodatek za 4 km</i> <i>przedm. jw.</i> poz.1.14 | t t | 0,556 | |
| | | | | RAZEM | 0,556 |
| 2 | | ŚCIANKI DZIAŁOWE | | | |
| 2.1 | KNR 2-02 0120-02 | Ścianki działowe pełne z cegieł dziurawek grubości 1/2 ceg. <i>nowa ścianka łazienki</i> 3,55*1,25-1,00*2,10 <i>gabinet przesiewowy</i> 3,55*(2,24+2,65)-1,00*2,10 | m ² m ² m ² | 2,338 15,260 | |
| | | | | RAZEM | 17,598 |
| 2.2 | KNR 4-01 0304-01 | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami <i>poprzesuniętych drzwiach</i> 0,12*0,30*2,10 | m ³ m ³ | 0,076 | |
| | | | | RAZEM | 0,076 |
| 2.3 | KNNR 2 1702-03 z.sz. 5.1. 9929-02 | Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych na rusztach metalo- wych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym - powierzchnia mniejsza niż 5 m2 - zabudowa stelaż wc (0,20+1,20)*(1,40+1,05) | m ² m ² | 3,430 | |
| | | | | RAZEM | 3,430 |
| 2.4 | KNNR 2 1702-04 | Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedyn- cznych z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym - ścianka kasetonowa oddzie- lająca gab. szczepeń od zabiegowego (3,35*5,70-2,70*2,20)*2 | m ² m ² | 26,310 | |
| | | | | RAZEM | 26,310 |
| 2.5 | KNR-W 2-02 1040-05 | Poz. analog. Ścianka szklana wygradzająca recepcję ze szkła bezpiecznego mlecznego z drzwiami przesuwными 2,50*3,00 | m ² m ² | 7,500 | |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|----------------------|---|--|--|---------|
| | | | | RAZEM | 7,500 |
| 3 | | SUFITY PODWIESZANE | | | |
| 3.1 | KNNR 7 0702-02 | Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm poz.1.2 | m ² m ² | 172,000 | |
| | | | | RAZEM | 172,000 |
| 4 | | OKŁADZINY WEWNĘTRZNE - TYNKI, OKŁADZINY, MALOWANIE | | | |
| 4.1 | KNR 2-02 0803-03 | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach <i>ściany łazienki personelu</i> 3,10*(1,40+1,25+1,25*2)*2-1,00*2,10*3 <i>gabinet przesiewowy</i> 3,10*(2,24+2,63+2,36+2,77)-1,00*2,10*2 | m ² m ² m ² | 25,630 26,800 | |
| | | | | RAZEM | 52,430 |
| 4.2 | KNR 4-01 0711-01 | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu) <i>po przesuniętych drzwiach</i> 0,30*2,10*2 <i>po rozebranych ścianach sanitariatów</i> 0,15*3,10*4 <i>po zdemontowanej ścianie przeszklonej z drzwiami</i> 0,30*(3,20*2+2,30) | m ² m ² m ² m ² | 1,260 1,860 2,610 | |
| | | | | RAZEM | 5,730 |
| 4.3 | KNR AT-27 0201-01 | Izolacja pionowa przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu <i>łazienka personelu</i> 1,50*(1,40+1,25+1,25*2)*2-1,00*1,50*3 | m ² m ² | 10,950 | |
| | | | | RAZEM | 10,950 |
| 4.4 | KNR AT-27 0502-03 | Dodatek za wklejanie taśm uszczelniających na szlam lub żywicę reaktywną <i>łazienka - naroża: posadzka/ścian, ściany</i> 1,40+1,25+1,25*2-1,00*3 1,50*4*2 | m m m | 2,150 12,000 | |
| | | | | RAZEM | 14,150 |
| 4.5 | KNR AT-24 0101-03 | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - dwukrotne gruntowanie pod kleje cementowe <i>łazienka - pod glazurę</i> 3,00*(1,40+1,25+1,25*2)*2-1,00*2,10*3 | m ² m ² | 24,600 | |
| | | | | RAZEM | 24,600 |
| 4.6 | KNR AT-24 0204-07 | Okładziny ścienne z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej elastycznej; płytki dużego formatu <i>przedm. jw.</i> poz.4.5 | m ² m ² | 24,600 | |
| | | | | RAZEM | 24,600 |
| 4.7 | KNR 4-01 0713-01 | Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach <i>ściany</i> 3,10*(2,32+5,07)-(0,90*2,10+1,15*2,30)+0,07*(2,30*2+1,15) 3,10*(3,35+5,07)*2-1,11*2,10 3,10*(2,61+5,19+3,55+1,45+5,19+2,80)-(1,10*2,10+1,00*2,10*2+1,20*2,33*2+1,45*2,10)+1,10*(1,20+2,33)*2*2+0,32*(2,10*2+1,45) 3,10*(2,24+2,65)-1,20*2,33+1,10*(1,20+2,33)*2 3,10*(3,30+6,86+0,15)*2-(1,16*2,34*2+1,20*1,14+1,10*2,10)+0,10*(2,34*2+1,16)*2+0,10*(1,14*2+1,20) 3,10*(5,43+2,45*2)-(0,88*2,10+1,20*1,14)+0,07*(2,10*2+0,88)+0,10*(1,14*21,20) 3,10*(5,70+2,46*2)-(0,88*2,10+1,20*1,14)+0,07*(2,10*2+0,88)+0,10*(1,14*21,20) | m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² | 18,777 49,873 66,642 20,129 56,331 31,579 32,478 | |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|-----------------------|---|----------------|---------|---------|
| | | 3,10*(2,62+4,82+0,14+3,71)-(1,45*2,10+1,00*2,10+0,88*2,10*2)+0,07*(2,10*2+0,88)*2 | m ² | 26,869 | |
| | | 30,00 | m ² | 30,000 | |
| | | | | RAZEM | 332,678 |
| 4.8 | KNNR 2 0802-06 | Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach | m ² | | |
| | | poz.2.4 <i>gabinet przesiewowy</i> | m ² | 26,310 | |
| | | 3,10*(2,24+2,63+2,36+2,77)-1,00*2,10*2 | m ² | 26,800 | |
| | | | | RAZEM | 53,110 |
| 4.9 | NNRNKB 202 1134-02 | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami pod gładzie - powierzchnie pionowe | m ² | | |
| | | <i>przedm. jw.</i> | | | |
| | | poz.4.8 | m ² | 53,110 | |
| | | | | RAZEM | 53,110 |
| 4.10 | KNR 2-02 1505-03 | Dwukrotne malowanie farbami dyspersyjnymi do stosowania w pom. służby zdrowia powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem | m ² | | |
| | | poz.4.7+poz.4.8 | m ² | 385,788 | |
| | | | | RAZEM | 385,788 |
| 5 | | POŁOGI I POSADZKI | | | |
| 5.1 | KNNR-W 3 0809-01 | Wyrównywanie podłoży betonowych przez frezowanie | m ² | | |
| | | <i>po rozebranych podłogach i warstwach posadzkowych</i> | | | |
| | | poz.1.7 | m ² | 154,000 | |
| | | | | RAZEM | 154,000 |
| 5.2 | KNR 2-02 0607-03 | Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej szerokiej | m ² | | |
| | | poz.5.1 | m ² | 154,000 | |
| | | | | RAZEM | 154,000 |
| 5.3 | KNR 2-02 0609-03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych podłogowych gr. 2 cm, poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa | m ² | | |
| | | poz.5.2 | m ² | 154,000 | |
| | | | | RAZEM | 154,000 |
| 5.4 | KNR 2-02 0607-03 | Izolacje z folii polietylenowej szerokiej - warstwa poślizgowa | m ² | | |
| | | poz.5.1 | m ² | 154,000 | |
| | | | | RAZEM | 154,000 |
| 5.5 | KNR 2-02 1102-01 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zartarte na ostro | m ² | | |
| | | poz.5.4 | m ² | 154,000 | |
| | | | | RAZEM | 154,000 |
| 5.6 | KNR 2-02 1102-03 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3 | m ² | | |
| | | <i>pogrubienie do 5 cm, dodatek za 3 cm</i> | | | |
| | | <i>przedm. jw.</i> | | | |
| | | poz.5.5 | m ² | 154,000 | |
| | | | | RAZEM | 154,000 |
| 5.7 | KNNR 2 1208-01 | Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N grubości 2,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet | m ² | | |
| | | poz.5.5 | m ² | 154,000 | |
| | | | | RAZEM | 154,000 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|-----------------------|---|--|--|---------|
| 5.8 | KNNR 2 1208-02 | Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N - dodatek za każdy 1 mm grubości w zakresie 2-10 mm Krotność = 3 <i>pogrubienie średnio do 5 mm, dodatek za 3 mm przedm. jw. poz.5.7</i> | m ² m ² | 154,000 | |
| | | | | RAZEM | 154,000 |
| 5.9 | KNR AT-27 0202-01 | Izolacja pozioma przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających elastycznych nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu <i>pom. łazienki personelu (1,40+1,25)*1,25+0,12*1,00*2</i> | m ² m ² | 3,553 | |
| | | | | RAZEM | 3,553 |
| 5.10 | KNR AT-23 0101-03 | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe <i>pom. łazienki personelu przedm. jw. poz.5.9</i> | m ² m ² | 3,553 | |
| | | | | RAZEM | 3,553 |
| 5.11 | KNR AT-23 0206-07 | Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej elastycznej; płytki dużego formatu <i>przedm. jw. poz.5.10</i> | m ² m ² | 3,553 | |
| | | | | RAZEM | 3,553 |
| 5.12 | KNR AT-23 0218-02 | Listwy dylatacyjne obsadzone w cienkowarstwowej zaprawie klejowej - listwa dylatacyjna ze stali nierdzewnej - próg <i>w drzwiach 2,70+1,00*2+1,00*2+1,45+1,10+1,00*1,10+1,35</i> | m m | 11,700 | |
| | | | | RAZEM | 11,700 |
| 6 | | ELEMENTY OTWOROWE - DRZWI | | | |
| 6.1 | KNNR 2 1104-02 | Montaż ościeżnic drewnianych regulowanych kompletnych <i>do łazienki i gab. nr 2 1,00*2,10*2 1,10*2,10</i> | m ² m ² m ² | 4,200 2,310 | |
| | | | | RAZEM | 6,510 |
| 6.2 | KNNR 2 1103-01 | Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych - płytowe zwykłe kompletne <i>do gab. nr 2 1,00*2,05</i> | m ² m ² | 2,050 | |
| | | | | RAZEM | 2,050 |
| 6.3 | KNNR 2 1103-01 | Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych <i>łazienka personelu 0,90*2,05*2</i> | m ² m ² | 3,690 | |
| | | | | RAZEM | 3,690 |
| 6.4 | KNR-W 2-02 1024-02 | Drzwi wewnętrzne przesuwne fabrycznie wykończone <i>pomiędzy gab. zabiegowym i gab. szczepień 2,70*2,10</i> | m ² m ² | 5,670 | |
| | | | | RAZEM | 5,670 |
| 6.5 | KNR-W 2-02 1024-03 | Prowadnice do drzwi przesuwnych jw. 1 | kpl. kpl. | 1,000 | |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|----------|-------------------|------|---------|-------|
| | | | | RAZEM | 1,000 |