

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa łazienki z dostosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych z przeniesieniem jej w inne miejsce w przychodni rodzinnej NZOZ Przychodnia Rodzinna, Wiesława Drejer-Przekop

ADRES INWESTYCJI : 16-300 Augustów, ul. Hoża 2B

INWESTOR : NZOZ Przychodnia Rodzinna, Wiesława Drejer-Przekop

ADRES INWESTORA : 16-300 Augustów, ul. Hoża 2B

DATA OPRACOWANIA : 9 listopada 2021 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
9 listopada 2021 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROZBIÓRKI	1.1	1.9
2	ŚCIANKI DZIAŁOWE	2.1	2.2
3	SUFITY PODWIESZANE	3.1	3.1
4	OKŁADZINY WEWNĘTRZNE - TYNKI, OKŁADZINY, MALOWANIE	4.1	4.9
5	POŁOGI I POSADZKI	5.1	5.12
6	ELEMENTY OTWOROWE - DRZWI wartość "0" koszt drzwi i ich montażu wg oddzielnego opracowania R*0; M*0; S*0	6.1	6.3
7	ZABUDOWY MEBLOWE WG ARANŻACJI WNEŹRZ	7.1	7.2
8	ELEMENTY WYPOSAŻENIA ŁAZIENKI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	8.1	8.2

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROZBIÓRKI			
1.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwi istniejący drzwi do pom. gosp. i gabinetu 1+1	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
1.2	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej istniejąca ścianka pom. przesiewowego i pomiędzy pom. przesiewowym. i gabinetem, hall-em (2,90+2,00)*3,55-0,88*2,10 5,04*3,55-0,88*2,10	m ² m ² m ²	 15,547 16,044	
				RAZEM	31,591
1.3	KNNR 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej istn. pom. przesiewowe 2,00*2,90 gabinet 3 w miejscu przesuwanej ściany 0,22*5,04	m ² m ² m ²	 5,800 1,109	
				RAZEM	6,909
1.4	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie szlichty cementowej w miejscu projektowanych ścian 0,22*5,04+0,30*2,00	m ² m ²	 1,709	
				RAZEM	1,709
1.5	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km przedm. z poz. 1.2 31,59*(0,12+0,04)	m ³ m ³	 5,054	
				RAZEM	5,054
1.6	KNR 4-01 0108-19	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość do 1 km przedm. z poz. 1.3, 1.4 6,909*0,03+1,709*0,05	m ³ m ³	 0,293	
				RAZEM	0,293
1.7	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 4 wywóz na odl. 5 km, dodatek za 4 km przedm. z poz. 1.5, 1.6 5,054+0,293	m ³ m ³	 5,347	
				RAZEM	5,347
1.8	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km przedm. z poz. 1.1 7,00/1000	t t	 0,007	
				RAZEM	0,007
1.9	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 4 wywóz na odl. 5 km, dodatek za 4 km przedm. j.w. 0,007	t t	 0,007	
				RAZEM	0,007
2		ŚCIANKI DZIAŁOWE			
2.1	KNR 2-02 0120-02	Ścianki działowe pełne z cegieł dziurawek grubości 1/2 ceg.	m ²		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		nowa ścianka łazienki 2,56*(2,32+2,60)-1,10*2,10	m ²	10,285	
		przesunięta ścianka gabinetu 2,56*(5,04+0,22)-1,00*2,10	m ²	11,366	
				RAZEM	21,651
2.2	KNNR 2 1702-03 z.s.z. 5.1. 9929-02	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym - powierzchnia mniejsza niż 5 m ² - zabudowa stelaż wc (0,20*2+1,90)*1,15+0,20*1,90	m ² m ²	 3,025	
				RAZEM	3,025
3		SUFITY PODWIESZANE			
3.1	KNR 2-02 2011-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm łazienka 2,20*2,60	m ² m ²	 5,720	
				RAZEM	5,720
4		OKŁADZINY WEWNĘTRZNE - TYNKI, OKŁADZINY, MALOWANIE			
4.1	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach ściany łazienka 2,60*(2,22+2,60)*2-1,10*2,10 nowa ściana łazienki od strony sanitariatu personelu i korytarza 2,60*(1,25+1,65+2,34)-1,10*2,10 gabinet i korytarz 3,15*5,04-1,00*2,10 3,15*2,33-1,00*2,10	m ² m ² m ² m ² m ²	 22,754 11,314 13,776 5,240	
				RAZEM	53,084
4.2	KNR AT-27 0201-01	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu łazienka 1,50*(2,22+2,60)*2-1,10*1,50	m ² m ²	 12,810	
				RAZEM	12,810
4.3	KNR AT-27 0502-03	Dodatek za wklejanie taśm uszczelniających na szlam lub żywicę reaktywną łazienka - naroża: posadzka/ścian, ściany (2,60+2,22)*2-1,10 1,50*4	m m m	 8,540 6,000	
				RAZEM	14,540
4.4	KNR AT-24 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - dwukrotne gruntowanie pod kleje cementowe łazienka - pod glazurę 2,50*(2,22+2,60)*2-(1,90*2,50+1,25*2,50)	m ² m ²	 16,225	
				RAZEM	16,225
4.5	KNR AT-24 0204-07	Okładziny ścienne z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej elastycznej; płytki dużego formatu - wg aranżacji wewnątrz przedm. j.w. 16,225 minus ściana układana wg wzoru j.n. -6,50	m ² m ² m ²	 16,225 -6,500	
				RAZEM	9,725
4.6	KNR AT-24 0205-07	Okładziny ścienne z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej cienkowarstwowej elastycznej; płytki dużego formatu - wg aranżacji wewnątrz ściana układana wg wzoru 2,50*2,60	m ² m ²	 6,500	
				RAZEM	6,500

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.7	KNNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach przedm. z poz. 4.1, 3.1 53,084 5,72 minus: glazura z poz. 4.5, 4.6 -(9,72+6,50) zabudowy stolarskie -2,50*(1,90+1,25) ściana w szanitarium personelu -2,60*1,25	m ² m ² m ² m ² m ²	 53,084 5,720 -16,220 -7,875 -3,250	
				RAZEM	31,459
4.8	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami pod gładzie - powierzchnie pionowe przedm. j.w. 31,459	m ² m ²	 31,459	
				RAZEM	31,459
4.9	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami dyspersyjnymi do stosowania w pom. służby zdrowia powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem przedm. j.w. 31,459	m ² m ²	 31,459	
				RAZEM	31,459
5		POŁOGI I POSADZKI			
5.1	KNR 2-02 0607-03	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej w miejscu projektowanej przesuwanej ściany i po rozebranych ściankach (0,12+0,22)*5,04+(0,30+0,12)*2,22+0,12*3,12	m ² m ²	 3,020	
				RAZEM	3,020
5.2	KNR 4-01 0803-01	Uzupełnienie szlichty cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro - gr 5 cm; wsp. do R,S,Mx(5/3=1,67) w miejscu projektowanej przesuwanej ściany 0,22*5,04+0,30*2,22	m ² m ²	 1,775	
				RAZEM	1,775
5.3	KNNR-W 3 0809-03	Wyrównywanie podłoży betonowych przez szlifowanie pom. projektowanej łazienki 2,22*2,60	m ² m ²	 5,772	
				RAZEM	5,772
5.4	KNR AT-23 0101-08	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - gruntowanie epoksydowym gruntownikiem pod warstwy naprawcze przedm. j.w. 5,77	m ² m ²	 5,770	
				RAZEM	5,770
5.5	KNR AT-23 0101-06	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm przedm. j.w. 5,772	m ² m ²	 5,772	
				RAZEM	5,772
5.6	KNR AT-23 0101-07	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie; pogrubienie warstwy szpachli o 1 mm - śr. grubość 2 mm przedm. j.w. 5,77	m ² m ²	 5,770	
				RAZEM	5,770
5.7	KNR AT-27 0202-01	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających elastycznych nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu pom. projektowanej łazienki 2,22*2,60	m ² m ²	 5,772	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5,772
5.8	KNR AT-23 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne grunto- wanie podłoża pod kleje cementowe pom. projektowanej łazienki przedm. j.w. 5,772 na uzupełnieniach po przesunięciu ścian - korytarz 0,30*2,34*1,1 0,22*2,33	m ² m ² m ² m ²	 5,772 0,772 0,513	
				RAZEM	7,057
5.9	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej elastycznej; płytki dużego formatu przedm. j.w. 7,057 minus łazienka przedm. j.n. -5,772	m ² m ² m ²	 7,057 -5,772	
				RAZEM	1,285
5.10	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej elastycznej; płytki dużego formatu - wg aran- żacji wnętrz łazienka 2,22*2,60	m ² m ²	 5,772	
				RAZEM	5,772
5.11	KNR AT-23 0217-06	Cokoliki przyściennie z płytek podłogowych j.w. o wysokości 15 cm na zaprawie cienkowarstwowej elastycznej gabinet nr 3 5,04-1,10 korytarz przy łazience i gab. nr 3 1,33+2,32+2,35-(1,10+1,00)	m m m	 3,940 3,900	
				RAZEM	7,840
5.12	KNR AT-23 0218-02	Listwy dylatacyjne obsadzone w cienkowarstwowej zaprawie klejowej - listwa dyla- tacyjna ze stali nierdzewnej - próg w drzwiach do łazienki i gab. nr 3 1,10+1,00	m m	 2,100	
				RAZEM	2,100
6		ELEMENTY OTWOROWE - DRZWI wartość "0" koszt drzwi i ich montażu wg oddzielnego opracowania R*0; M*0; S*0			
6.1	KNNR 2 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych regulowanych kompletnych do łazienki i gab. nr 3 1,10*2,10 1,00*2,10	m ² m ² m ²	 2,310 2,100	
				RAZEM	4,410
6.2	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych - płytkowe zwykle kompletne do gab. nr 3 0,90*2,05	m ² m ²	 1,845	
				RAZEM	1,845
6.3	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych - wg aranżacji wnętrz kompletne do łazienki 1,00*2,05	m ² m ²	 2,050	
				RAZEM	2,050
7		ZABUDOWY MEBLOWE WG ARANŻACJI WNEŹRZ			
7.1	KNNR 2 1108-03	Obudowa drewniana ścian wg aranżacji wnętrz - drewno - fornir Orzech Amery- kański (półmat) LUB płyta laminowana K256 BS Burbon Walnut (Swiss Krono) wokół drzwi łazienki od wewnątrz	m ²		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,25*2,50-1,10*2,10	m ²	0,815	
				RAZEM	0,815
7.2	KNR 2-02 1021-06	Poz. analog. Szafy - zabudowa meblowa drewniana wg aranżacji wnętrz - fornir Orzech Amerykański (półmat) LUB płyta laminowana K256 BS Burbon Walnut (Swiss Krono) zabudowa w łazience 1,90*2,50	m ² m ²	 4,750	
				RAZEM	4,750
8		ELEMENTY WYPOSAŻENIA ŁAZIENKI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
8.1	KNR 2-02 1218-02	Poz. zast. Montaż wyposażenia łazienkowego dla osób niepełnosprawnych: poręcze ściennie, lustro - wg aranżacji wnętrz poręcz ścienna łukowa uchylna ze stali chromowanej dł. 70 cm przy muszli klozetowej i umywalce 1+1 poręcz ścienna stała ze stali chromowanej dł. 70 cm przy muszli klozetowej i umywalce 1+1 lustro z uchwytem do regulacji kąta nachylenia nad umywalką 1	szt. szt. szt. szt.	 2,000 2,000 1,000	
				RAZEM	5,000
8.2	KNR 2-02 1218-02	Poz. zast. Montaż akcesorii łazienkowyc - wg aranżacji wnętrz elektroniczny dozownik mydła - parametry wg aranżacji wnętrz 1 elektroniczny dozownik papieru - parametry wg aranżacji wnętrz 1 elektroniczny dozownik ręczników - parametry wg aranżacji wnętrz 1 kosz na zużyte ręczniki - parametry wg aranżacji wnętrz 1 ścienny składany przewijak dziecięcy - parametry wg aranżacji wnętrz 1 pojemnik na odpady higieniczne - parametry wg aranżacji wnętrz 1 pojemnik ze szczotką WC - parametry wg aranżacji wnętrz 1	szt. szt. szt. szt. szt. szt. szt. szt. szt.	 1,000 1,000 1,000 1,000 1,000 1,000	
				RAZEM	7,000